

COVER STORY

イーストリバーに浮かぶルーズベルト島。摩天楼の景観の美しさで知られる場所だ。この島の中心メイン・ストリートで、オープンして今年で30年になるコンチネンタル・レストラン「Trellis」。オーナーのケイさんはこの街の魅力を、「何といっても治安の良さ。病院も二つもあ



Roosevelt Island (Queens)

るんだよ」と語る。教会の運営で行われるチャリティーショップ「Cabrinis Thrift Shop」のテレサさんも、「ここは結束したコミュニティよ。レストランに行けば、ウェイターは自分が何をオーダーするか分かっている(笑)。最近はスタバやドラッグストアもできて、クイーンズボロ橋を越えず色んなものが手に入る様になつたけど、コンドが乱して芝生が減つているのは残念なことだわね」と話す。今のところ島にはスーパーが1軒もないのがやべだが、それさえオープンすれば、もっと暮らしやすい場所になるに違いない。



ファミリーに オススメ その②

Rego Park (Queens)



2BR: 30万ドル前後(Sales)
1700ドル前後(Rental)

Trellis
549 Main St.
Roosevelt Island, NY 10044
TEL: 212-752-1517

Cabrini Thrift Shop
520 Main St.
Roosevelt Island, NY 10044
TEL: 212-486-8958

Ben's Best
96-40 Queens Blvd.
Rego Park, New York 11374
TEL: 718-897-1700
www.bensbest.com

Anna's Place
97-11 Queens Blvd.
Rego Park, New York 11374
TEL: 718-897-3205

すべて
のブロックに生
活必需品の店があ
りとても便利。24時
間営業の店からラン
ドリーまで何でも
あるわよ。

ラテン情緒が漂い、最近は安全で暮らしあやすくなつたと言われる「イースト・ハーレム」。この地域の復興を目指して7年前に設立されたシアター「East Harlem Presents」に立ち寄った。共同オーナー、ラファエルさんはこの街の魅力について、「様々なカルチャーがミックスした

場所 地下鉄のセダンド・アベニュ
1・ラインも開通されるから、どんどん便利になっていくだろ」と語る。
次は、この界隈の人気パン屋「savoy bakery」へ。近所に住むアーティストの応援の意味も込めて店内で作品を展示しており、アートを愛する人々の常連も多い店だ。オーナーのブライアンさんはこの界隈の激変について、「この地域の経済が潤ってきたのは良いけど、レントが高騰すると、昔から長く住んでいる人々は立ち退かなくてはいけないから気の毒だ」と、少し寂しそうにも見えた。

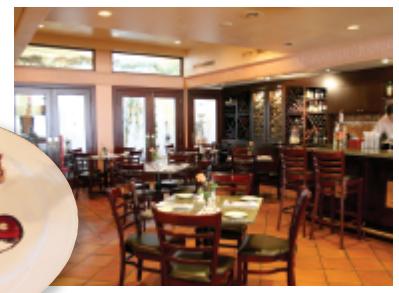


Studio: 30万ドル～(Sales)、1200ドル～(Rental)
1BR: 50万ドル～(Sales)、1300ドル～(Rental)

シングルに オススメ その②

シングルに
オススメ
その②

グラン・セントラル駅からわずか一駅の好口ケーションながら、「静かさ」が魅力のL·I·C。ここで16年間営業しているイタリアン・レストラン「Manetta's Ristorante」のオーナー、マネッタさんは「皆顔見知りで温かい雰囲気の街よ。スーパーや子供用の公園など、生活に必要なものがまだ整っていないから、今後の開発が楽しみだわ」と言う。開発途中の今だからこそ、買い時なのかも。



「Manetta's Ristorante」の人気メニュー、
Frutti Di Bosco Cake (5ドル50セント)

Long Island City (Queens)

Studio: 31万ドル～(Sales)、1600ドル～(Rental)
1BR: 47.5万ドル～(Sales)、2200ドル～(Rental)

East Harlem Presents
309 E. 108th St., Suite 1R
TEL: 212-426-7248
www.eastharlempresents.org

savoy bakery
170 E. 110th St.
TEL: 212-828-8896
www.savorybakery.com

Manetta's Ristorante
10-76 Jackson Ave.
Long Island City, NY 11101
TEL: 718-782-6174